

Rapport aan
Stichting Zorgboerderij In het Westen
te Nijmegen
inzake de jaarrekening 2024

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

Inhoudsopgave

	Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT	
Opdracht	3
Samenstellingsverklaring van de accountant	3
Algemeen	4
Resultaten	5
BESTUURSVERSLAG	6
JAARREKENING	
Balans per 31 december 2024	10
Staat van baten en lasten over 2024	12
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	13
Toelichting op de balans	15
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2024	17

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

Accountantsrapport

Aan het bestuur van
Stichting Zorgboerderij In het Westen
Wolfkuilseweg 256
6542AB Nijmegen

Nijmegen, 27 juni 2025

Geacht bestuur,

OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht brengen wij verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2024 van Stichting Zorgboerderij In het Westen te Nijmegen.

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Zorgboerderij In het Westen te Nijmegen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2024 en de staat van baten en lasten over 2024 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Zorgboerderij In het Westen.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

ALGEMEEN

Oprichting stichting

Stichting Zorgboerderij In het Westen is op 28 februari 2019 opgericht en is gevestigd te Nijmegen.

Activiteiten

De activiteiten van de stichting bestaan voornamelijk uit het creëren van meer kwaliteit van leven voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen.

Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevormd door:

- de heer A.M.J. van Zwet (voorzitter);
- de heer J. Oost (secretaris);
- de heer D. van As (penningmeester).

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

RESULTATEN

Bespreking van de resultaten

Om inzicht te geven in de ontwikkeling van het resultaat volgt hierna een overzicht gebaseerd op de staat van baten en lasten 2024 met ter vergelijking de staat van baten en lasten 2023.

	Realisatie 2024		Realisatie 2023	
	€	%	€	%
Baten	45.000	100,0	10.000	100,0
Afschrijvingen op materiële vaste activa	17.995	40,0	14.380	143,8
Algemene kosten	484	1,1	484	4,8
Som der bedrijfslasten	<u>18.479</u>	<u>41,1</u>	<u>14.864</u>	<u>148,6</u>
Bedrijfsresultaat	26.521	58,9	-4.864	-48,6
Financiële baten en lasten	<u>-166</u>	<u>-0,4</u>	<u>-161</u>	<u>-1,6</u>
Netto resultaat	<u><u>26.355</u></u>	<u><u>58,5</u></u>	<u><u>-5.025</u></u>	<u><u>-50,2</u></u>

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn graag bereid nadere toelichtingen te verstrekken.

Met vriendelijke groet,

Konings Maters
Accountants & Adviseurs

S.A.J. Kremers AA

Bestuursverslag 2024 Stichting Zorgboerderij In het Westen

Zorgboerderij In het Westen is uitgegroeid tot een levendige ontmoetingsplek in het hart van Park West, een groene wijk in Nijmegen. Sinds de verhuizing naar deze locatie in 2019 biedt de boerderij wekelijks een veilige en inspirerende omgeving aan zo'n tachtig mensen met een verstandelijke en/of psychiatrische zorgvraag.

Onder begeleiding van de zorgprofessionals van Onder de Bomen en met de steun van betrokken vrijwilligers, kunnen cliënten hier op eigen tempo meedoen, meewerken en groeien. In het Westen draait het om verbinding: met de natuur, met elkaar en met de buurt.

1. Algemene gegevens

Statutaire naam

Stichting Zorgboerderij In het Westen

Adres

Wolfskuilseweg 256, 6542 AB te Nijmegen

Telefoonnummer

06 - 46 84 88 76

Kvk nummer

74140175

IBAN

NL90RABO0338351507

RSIN nummer

859786249

Bestuur

Het bestuur bestaat uit:

1. Aad van Zwet (voorzitter)
2. Jarno Oost (secretaris)
3. Daan van As (penningmeester)

De bestuursleden van Stichting Zorgboerderij In het Westen vervullen hun taken op vrijwillige basis en ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden. Het is strikt verboden voor een bestuurder om het vermogen van de stichting te gebruiken alsof het zijn eigen persoonlijke vermogen is. Dit criterium waarborgt de onafhankelijkheid van de stichting ten opzichte van donateurs en begunstigen. Een individu of een organisatie die als bestuurder fungeert, mag

daarom geen absolute controle hebben over het vermogen van de instelling. Om deze onafhankelijkheid te waarborgen, bestaat het bestuur uit drie personen met gelijke stemrechten.

Gedetailleerdere informatie over onder andere het bestuur van Stichting Zorgboerderij In het Westen is te vinden in de notariële akte. Deze akte kan worden opgevraagd bij de penningmeester.

2. Activiteitenverslag

Het jaar 2024 stond in het teken van een mijlpaal: de realisatie van de Markthal. Na jaren van voorbereiding en het overwinnen van financiële uitdagingen is de markthal, naar ontwerp van **Ir. B. Muijres | Architect**, daadwerkelijk gebouwd. Deze open, enkel overkapte structuur van circa **10 x 10 meter**, vormt nu het hart van de zorgboerderij. Het naastgelegen marktplein van **ongeveer 15 x 17 meter** biedt volop ruimte voor bijeenkomsten en activiteiten.

De markthal is gebouwd met **duurzame materialen** en voorzien van een **groen dak**. Dit draagt bij aan het ecologische karakter van de zorgboerderij. De hal is zo ontworpen dat zij een open karakter behoudt, met voldoende beschutting tegen weer en wind.

De markthal dient als **centrale ontmoetingsplek** op het terrein:

- Een plek waar cliënten, buurtbewoners en vrijwilligers naartoe trekken.
- Waar in de zomer samen geluncht wordt.
- En waar kleinschalige activiteiten kunnen worden georganiseerd.

Met deze markthal komt de visie uit het plan *Iedereen is welkom* tot leven





3. Resultaat van de activiteiten

De realisatie van de markthal heeft een merkbare, positieve impact gehad op het dagelijks leven op de zorgboerderij. Cliënten geven aan dat zij zich meer verbonden voelen met de plek en met elkaar. De open en toegankelijke opzet van de markthal nodigt uit tot ontmoeting en samenwerking.

Er is meer ruimte ontstaan voor spontane gesprekken, gezamenlijke lunches, en het organiseren van kleinschalige activiteiten. De markthal biedt daarnaast een gevoel van veiligheid en comfort, wat voor veel cliënten bijdraagt aan hun welzijn. Ook medewerkers en vrijwilligers ervaren de markthal als een waardevolle aanvulling: een centrale plek waar mensen samenkomen, ideeën ontstaan en waar iedereen welkom is.

4. Voornemens en besluiten

Met de voltooiing van de markthal is de zorgboerderijlocatie in Park West compleet volgens het oorspronkelijke ontwerp. Vooruitkijkend zal de stichting zich richten op de **uitbreiding van faciliteiten op andere dagbestedingslocaties**, om zo ook daar meer cliëntwaarde te creëren.

5. Baten

De baten van de stichting zijn incidenteel. De **extra donatie** van een bestaande donateur maakte de realisatie van de markthal in 2024 mogelijk.

6. Vrij besteedbaar vermogen

Het beschikbare vermogen is in 2024 volledig benut voor de bouw van de markthal. Zoals eerder gesteld, streeft het bestuur ernaar geen eigen vermogen aan te houden, anders dan het bedrag dat nodig is voor lopende kosten.

7. Statutaire doelstelling

Het statutaire doel blijft ongewijzigd:

Het creëren van meer cliëntwaarde voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen, en het verrichten van alle verdere handelingen die daaraan bijdragen.

De stichting blijft zich inzetten voor een warme, inclusieve en duurzame omgeving waar iedereen zich welkom voelt.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

BALANS PER 31 DECEMBER 2024

(na voorstel resultaatverdeling)

ACTIVA

	<u>31 december 2024</u>		<u>31 december 2023</u>	
	€	€	€	€
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	115.564		48.603	
Inventaris	5.538		11.086	
Vervoermiddelen	<u>4.798</u>		<u>7.181</u>	
		125.900		66.870
VLOTTENDE ACTIVA				
Liquide middelen		1.444		34.118
		<u>127.344</u>		<u>100.988</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

PASSIVA

	31 december 2024		31 december 2023	
	€	€	€	€
STICHTINGSVERMOGEN				
Bestemmingsreserves		126.593		100.238
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Overige schulden en overlopende passiva		751		750
		<u>127.344</u>		<u>100.988</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024		Realisatie 2023	
	€	€	€	€
Baten		45.000		10.000
Lasten				
Afschrijvingen op materiële vaste activa	17.995		14.380	
Algemene kosten	<u>484</u>		<u>484</u>	
Som der bedrijfslasten		<u>18.479</u>		<u>14.864</u>
Bedrijfsresultaat		26.521		-4.864
Rentelasten en soortgelijke kosten		<u>-166</u>		<u>-161</u>
Netto resultaat		<u><u>26.355</u></u>		<u><u>-5.025</u></u>
Resultaatbestemming				
		<u>2024</u>		<u>2023</u>
		€		€
Bestemmingsreserve		<u><u>26.355</u></u>		<u><u>-5.025</u></u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfsnummer handelsregister

Stichting Zorgboerderij In het Westen is feitelijk en statutair gevestigd op Wolfkuilseweg 256, 6542AB te Nijmegen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 74140175.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Zorgboerderij In het Westen bestaan voornamelijk uit het creëren van meer cliëntwaarde voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Zorgboerderij In het Westen zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van RJkc1 en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen. Over terreinen wordt niet afgeschreven.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Bestemmingsreserves

Bestemmingsreserves hebben het karakter van posten die zijn gevormd vanwege beleidsmatige keuzes van de instelling. Bestemmingsfondsen worden gevormd voor posten waar een externe verplichting op rust, bijvoorbeeld om deze reserve uitsluitend aan een bepaald doel te mogen besteden.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen de bedragen waartegen de schuld moet worden afgelost.

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

TOELICHTING OP DE BALANS

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

	Bedrijfsge- bouwen en - terreinen	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2024				
Aanschafwaarde	66.778	27.739	11.916	106.433
Cumulatieve afschrijvingen	-18.175	-16.653	-4.735	-39.563
Boekwaarde per 1 januari 2024	<u>48.603</u>	<u>11.086</u>	<u>7.181</u>	<u>66.870</u>
Mutaties				
Investerings	77.025	-	-	77.025
Afschrijvingen	-10.064	-5.548	-2.383	-17.995
Saldo mutaties	<u>66.961</u>	<u>-5.548</u>	<u>-2.383</u>	<u>59.030</u>
Stand per 31 december 2024				
Aanschafwaarde	143.803	27.739	11.916	183.458
Cumulatieve afschrijvingen	-28.239	-22.201	-7.118	-57.558
Boekwaarde per 31 december 2024	<u>115.564</u>	<u>5.538</u>	<u>4.798</u>	<u>125.900</u>

Bedrijfsgebouwen en -terreinen: 10%

Inventaris: 20%

Vervoermiddelen: 20%

VLOTTENDE ACTIVA

	31.12.2024	31.12.2023
	€	€
Liquide middelen		
Rabobank	<u>1.444</u>	<u>34.118</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	€	€
Bestemmingsreserves		
Bestemmingsreserve	<u>126.593</u>	<u>100.238</u>

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
	€	€
Bestemmingsreserve		
Stand per 1 januari	100.238	105.263
Resultaatverdeling	<u>26.355</u>	<u>-5.025</u>
Stand per 31 december	<u>126.593</u>	<u>100.238</u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31.12.2024</u>	<u>31.12.2023</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Accountantskosten	<u>751</u>	<u>750</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2024

	Realisatie 2024 €	Realisatie 2023 €
Baten		
Donaties	<u>45.000</u>	<u>10.000</u>
Afschrijvingen op materiële vaste activa		
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>17.995</u>	<u>14.380</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	10.064	6.449
Inventaris	5.548	5.548
Vervoermiddelen	<u>2.383</u>	<u>2.383</u>
	<u>17.995</u>	<u>14.380</u>
Algemene kosten		
Kantoorkosten	<u>484</u>	<u>484</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten bank	<u>166</u>	<u>161</u>

Nijmegen,
Stichting Zorgboerderij In het Westen

A.J.M. van Zwet
Voorzitter

J. Oost
Secretaris

D. van As
Penningmeester