

Rapport aan
Stichting Zorgboerderij In het Westen
te Nijmegen
inzake de jaarrekening 2023

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

Inhoudsopgave

	Pagina
ACCOUNTANTSRAPPORT	
Opdracht	3
Samenstellingsverklaring van de accountant	3
Algemeen	4
Resultaten	5
BESTUURSVERSLAG	6
JAARREKENING	
Balans per 31 december 2023	9
Staat van baten en lasten over 2023	11
Grondslagen van waardering en resultaatbepaling	12
Toelichting op de balans	14
Toelichting op de staat van baten en lasten over 2023	16

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

Accountantsrapport

Aan het bestuur van
Stichting Zorgboerderij In het Westen
Wolfkuilseweg 256
6542AB Nijmegen

Nijmegen, 25 juni 2024

Geacht bestuur,

OPDRACHT

Ingevolge uw opdracht brengen wij verslag uit van onze werkzaamheden omtrent de jaarrekening 2023 van Stichting Zorgboerderij In het Westen te Nijmegen.

SAMENSTELLINGSVERKLARING VAN DE ACCOUNTANT

De jaarrekening van Stichting Zorgboerderij In het Westen te Nijmegen is door ons samengesteld op basis van de van u gekregen informatie. De jaarrekening bestaat uit de balans per 31 december 2023 en de staat van baten en lasten over 2023 met de daarbij horende toelichting. In deze toelichting is onder andere een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving opgenomen.

Deze samenstellingsopdracht is door ons uitgevoerd volgens Nederlands recht, waaronder de voor accountants geldende Standaard 4410, 'Samenstellingsopdrachten'. Op grond van deze standaard wordt van ons verwacht dat wij u ondersteunen bij het opstellen en presenteren van de jaarrekening. Wij hebben daarbij onze deskundigheid op het gebied van administratieve verwerking en financiële verslaggeving toegepast.

Bij een samenstellingsopdracht bent u er verantwoordelijk voor dat de informatie klopt en dat u ons alle relevante informatie aanlevert. Wij hebben onze werkzaamheden, in overeenstemming met de daarvoor geldende regelgeving, dan ook uitgevoerd vanuit de veronderstelling dat u aan deze verantwoordelijkheid heeft voldaan. Als slotstuk van onze werkzaamheden zijn wij door het lezen van de jaarrekening globaal nagegaan dat het beeld van de jaarrekening overeenkwam met onze kennis van Stichting Zorgboerderij In het Westen.

Bij het uitvoeren van deze opdracht hebben wij ons gehouden aan de voor ons geldende relevante ethische voorschriften in de Verordening Gedrags- en Beroepsregels Accountants (VGBA). U en andere gebruikers van deze jaarrekening mogen er dan ook van uitgaan dat wij de opdracht professioneel, vakbekwaam en zorgvuldig, integer en objectief hebben uitgevoerd en dat wij vertrouwelijk omgaan met de door u verstrekte gegevens.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

ALGEMEEN

Oprichting stichting

Stichting Zorgboerderij In het Westen is op 28 februari 2019 opgericht en is gevestigd te Nijmegen.

Activiteiten

De activiteiten van de stichting bestaan voornamelijk uit het creëren van meer kwaliteit van leven voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen.

Bestuur

Per balansdatum wordt het bestuur gevormd door:

- de heer A.M.J. van Zwet (voorzitter);
- de heer J. Oost (secretaris);
- de heer D. van As (penningmeester).

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

RESULTATEN

Bespreking van de resultaten

Om inzicht te geven in de ontwikkeling van het resultaat volgt hierna een overzicht gebaseerd op de staat van baten en lasten 2023 met ter vergelijking de staat van baten en lasten 2022.

	Realisatie 2023		Realisatie 2022	
	€	%	€	%
Baten	10.000	100,0	18.589	100,0
Afschrijvingen op materiële vaste activa	14.380	143,8	12.269	66,0
Kosten ten behoeve van doel	-	-	4.005	21,5
Algemene kosten	484	4,8	480	2,6
Som der bedrijfslasten	<u>14.864</u>	<u>148,6</u>	<u>16.754</u>	<u>90,1</u>
Bedrijfsresultaat	-4.864	-48,6	1.835	9,9
Financiële baten en lasten	<u>-161</u>	<u>-1,6</u>	<u>-119</u>	<u>-0,6</u>
Netto resultaat	<u><u>-5.025</u></u>	<u><u>-50,2</u></u>	<u><u>1.716</u></u>	<u><u>9,3</u></u>

Wij vertrouwen erop hiermee aan uw opdracht te hebben voldaan en zijn graag bereid nadere toelichtingen te verstrekken.

Met vriendelijke groet,

Konings Maters
Accountants & Adviseurs

S.A.J. Kremers AA

Bestuursverslag 2023 Stichting Zorgboerderij In het Westen

In 2014 werd Zorgboerderij In het Westen opgericht en in 2019 verhuisde het naar een nieuwe locatie in het hart van Park West, gelegen in de groene wijk Hees in Nijmegen. De zorgboerderij ontvangt wekelijks ongeveer 80 individuele cliënten met een zorgvraag als gevolg van verstandelijke en/of psychiatrische beperkingen.

Deze cliënten worden begeleid door professionele medewerkers van zorginstelling Onder de Bomen. Daarnaast zijn er vrijwilligers actief bij In het Westen, die de medewerkers ondersteunen en extra aandacht besteden aan de cliënten.

1. Algemene gegevens

Statutaire naam

Stichting Zorgboerderij In het Westen

Adres

Wolfkuilseweg 256, 6542 AB te Nijmegen

Telefoonnummer

06 - 46 84 88 76

Kvk nummer

74140175

IBAN

NL90RABO0338351507

RSIN nummer

859786249

Bestuur

Het bestuur bestaat uit:

1. Aad van Zwet (voorzitter)
2. Jarno Oost (secretaris)
3. Daan van As (penningmeester)

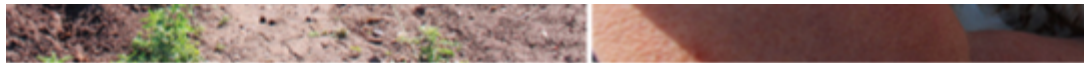
De bestuursleden van Stichting Zorgboerderij In het Westen vervullen hun taken op vrijwillige basis en ontvangen geen vergoeding voor hun werkzaamheden. Het is strikt verboden voor een bestuurder om het vermogen van de stichting te gebruiken alsof het zijn eigen persoonlijke vermogen is. Dit criterium waarborgt de onafhankelijkheid van de stichting ten opzichte van

donateurs en begunstigden. Een individu of een organisatie die als bestuurder fungeert, mag daarom geen absolute controle hebben over het vermogen van de instelling. Om deze onafhankelijkheid te waarborgen, bestaat het bestuur uit drie personen met gelijke stemrechten.

Gedetailleerdere informatie over onder andere het bestuur van Stichting Zorgboerderij In het Westen is te vinden in de notariële akte. Deze akte kan worden opgevraagd bij de penningmeester.

2. Activiteitenverslag

Het jaar 2023 stond in het teken van het realiseren van de Markthal zoals deze staat beschreven in het plan “Iedereen is welkom”.



Markthal

Nijmegen heette 2000 jaar geleden 'Noviomagus' wat 'nieuwe markt' betekent.

De markt is van oudsher al een plek waar mensen elkaar ontmoeten en waar verbindingen worden gelegd. Nijmegen West heeft eigenlijk nog niet zo'n plek.

Op de zorgboerderij willen we ons centrale plein uitbreiden met een markthal.

Deze centrale plek op het terrein moet de plek worden waar cliënten, begeleiders en buurtbewoners elkaar ontmoeten.

Door de gestegen bouwrijzen werd het steeds moeilijker om het plan binnen het gestelde budget te realiseren. We hebben de schets van de architect laten uitwerken tot een definitief ontwerp en constructieve berekeningen laten maken. De offertes van verschillende aannemers waren echter voortdurend veel hoger dan het beschikbare budget. Uiteindelijk heeft een donateur besloten om een extra donatie te doen bovenop hun oorspronkelijke schenking. Hierdoor kan de markthal in 2024 definitief worden gebouwd.

3. Resultaat van de activiteiten

Door de uitgevoerde activiteiten is de cliëntwaarde toegenomen. Cliënten op de zorgboerderij voelen zich gezien en gewaardeerd. De cliënttevredenheid in 2023 was een 8.0 (7,9 in 2022). We zien dus dat de cliënttevredenheid constant hoog is.

4. Voornemens en besluiten

Met de realisatie van de markthal is de laatste grote stap in het ontwerp van het terrein van zorgboerderij In het Westen voltooid. De stichting zal zich de komende tijd ook richten op het mogelijk maken van de uitbreiding van faciliteiten op andere dagbestedingslocaties.

5. Baten

Alle baten die Stichting Zorgboerderij In het Westen ontvangt zijn eenmalig. Er zijn geen jaarlijks terugkerende baten.

6. Vrij besteedbaar vermogen

Het vrij besteedbaar vermogen van de stichting is bestemd voor de markthal. Na de realisatie van de markthal wordt verwacht dat er geen eigen vermogen meer zal zijn. Het bestuur streeft ernaar om geen (eigen) vermogen aan te houden, behalve het bedrag dat nodig is om de lopende kosten van de stichting te dekken.

7. Statutaire doelstelling

Het statutaire doel van Stichting Zorgboerderij In het Westen is: *het creëren van meer cliëntwaarde voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van zorgboerderij In het Westen.*

De stichting heeft ook tot doel het verrichten van alle verdere handelingen, die met het hiervoor genoemde doel in de ruimste zin verband houden of daarvoor bevorderlijk zijn.

In 2023 is deze doelstelling niet gewijzigd.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

BALANS PER 31 DECEMBER 2023

(na voorstel resultaatverdeling)

ACTIVA

	<u>31 december 2023</u>		<u>31 december 2022</u>	
	€	€	€	€
VASTE ACTIVA				
Materiële vaste activa				
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	48.603		52.753	
Inventaris	11.086		16.634	
Vervoermiddelen	<u>7.181</u>		<u>9.564</u>	
		66.870		78.951
VLOTTENDE ACTIVA				
Liquide middelen		34.118		27.062
		<u>100.988</u>		<u>106.013</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

PASSIVA

	31 december 2023		31 december 2022	
	€	€	€	€
STICHTINGSVERMOGEN				
Bestemmingsreserves		100.238		105.263
KORTLOPENDE SCHULDEN				
Overige schulden en overlopende passiva		750		750
		<u>100.988</u>		<u>106.013</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	Realisatie 2023		Realisatie 2022	
	€	€	€	€
Baten		10.000		18.589
Lasten				
Afschrijvingen op materiële vaste activa	14.380		12.269	
Kosten ten behoeve van doel	-		4.005	
Algemene kosten	484		480	
Som der bedrijfslasten		14.864		16.754
Bedrijfsresultaat		-4.864		1.835
Rentelasten en soortgelijke kosten		-161		-119
Netto resultaat		-5.025		1.716
Resultaatbestemming				
		2023		2022
		€		€
Bestemmingsreserve		-5.025		1.716

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

GRONDSLAGEN VAN WAARDERING EN RESULTAATBEPALING

Informatie over de rechtspersoon

Vestigingsadres en inschrijfsnummer handelsregister

Stichting Zorgboerderij In het Westen is feitelijk en statutair gevestigd op Wolfkuilseweg 256, 6542AB te Nijmegen en is ingeschreven bij het handelsregister onder nummer 74140175.

Algemene toelichting

De belangrijkste activiteiten van de rechtspersoon

De activiteiten van Stichting Zorgboerderij In het Westen bestaan voornamelijk uit het creëren van meer cliëntwaarde voor mensen met een zorgvraag die gebruik maken van Zorgboerderij In het Westen.

Informatieverschaffing over schattingen, oordelen, veronderstellingen en onzekerheden

Bij toepassing van de grondslagen en regels voor het opstellen van de jaarrekening vormt de leiding van Stichting Zorgboerderij In het Westen zich verschillende oordelen en schattingen die essentieel kunnen zijn voor de in de jaarrekening opgenomen bedragen.

Algemene grondslagen voor verslaggeving

De standaarden op basis waarvan de jaarrekening is opgesteld

De jaarrekening is opgesteld in overeenstemming met de wettelijke bepalingen van RJkc1 en de Richtlijnen voor de jaarverslaggeving voor micro- en kleine rechtspersonen, die uitgegeven zijn door de Raad voor de Jaarverslaggeving.

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs of de actuele waarde. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

Grondslagen

Materiële vaste activa

De materiële vaste activa worden gewaardeerd tegen verkrijgings- of vervaardigingsprijs inclusief direct toerekenbare kosten, onder aftrek van lineaire afschrijvingen gedurende de verwachte toekomstige gebruiksduur en bijzondere waardeverminderingen.

Liquide middelen

Liquide middelen bestaan uit kas, banktegoeden en deposito's met een looptijd korter dan twaalf maanden. Rekening-courantschulden bij banken zijn opgenomen onder schulden aan kredietinstellingen onder kortlopende schulden. Liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

Kortlopende schulden

Kortlopende schulden worden bij de eerste verwerking gewaardeerd tegen reële waarde. Kortlopende schulden worden na eerste verwerking gewaardeerd tegen geamortiseerde kostprijs, zijnde het ontvangen bedrag rekening houdend met agio of disagio en onder aftrek van transactiekosten. Dit is meestal de nominale waarde.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

De bepaling van het resultaat

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de opbrengstwaarde van de geleverde prestaties en de kosten en andere lasten over het jaar. De opbrengsten op transacties worden verantwoord in het jaar waarin zij zijn gerealiseerd.

Afschrijvingen op materiële vaste activa

Materiële vaste activa worden vanaf het moment van gereedheid voor ingebruikneming afgeschreven over de verwachte toekomstige gebruiksduur van het actief.

Indien een schattingswijziging plaatsvindt van de toekomstige gebruiksduur, dan worden de toekomstige afschrijvingen aangepast.

Boekwinsten en -verliezen uit de incidentele verkoop van materiële vaste activa zijn begrepen onder de afschrijvingen.

Overige bedrijfskosten

De kosten worden bepaald op historische basis en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

Financiële baten en lasten

Rentebaten en rentelasten worden tijdsevenredig verwerkt, rekening houdend met de effectieve rentevoet van de desbetreffende activa en passiva. Bij de verwerking van de rentelasten wordt rekening gehouden met de verantwoorde transactiekosten op de ontvangen leningen.

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

TOELICHTING OP DE BALANS

VASTE ACTIVA

Materiële vaste activa

	Bedrijfsge- bouwen en - terreinen	Inventaris	Vervoer- middelen	Totaal
	€	€	€	€
Stand per 1 januari 2023				
Aanschafwaarde	64.479	27.739	11.917	104.135
Cumulatieve afschrijvingen	-11.726	-11.105	-2.353	-25.184
Boekwaarde per 1 januari 2023	<u>52.753</u>	<u>16.634</u>	<u>9.564</u>	<u>78.951</u>
Mutaties				
Investerings	2.299	-	-	2.299
Afschrijvingen	-6.449	-5.548	-2.383	-14.380
Saldo mutaties	<u>-4.150</u>	<u>-5.548</u>	<u>-2.383</u>	<u>-12.081</u>
Stand per 31 december 2023				
Aanschafwaarde	66.778	27.739	11.916	106.433
Cumulatieve afschrijvingen	-18.175	-16.653	-4.735	-39.563
Boekwaarde per 31 december 2023	<u>48.603</u>	<u>11.086</u>	<u>7.181</u>	<u>66.870</u>

Bedrijfsgebouwen en -terreinen: 10%

Inventaris: 20%

Vervoermiddelen: 20%

VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	€	€
Liquide middelen		
Rabobank	<u>34.118</u>	<u>27.062</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	€	€
Bestemmingsreserves		
Bestemmingsreserve	<u>100.238</u>	<u>105.263</u>

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
	€	€
Bestemmingsreserve		
Stand per 1 januari	105.263	103.547
Resultaatverdeling	<u>-5.025</u>	<u>1.716</u>
Stand per 31 december	<u>100.238</u>	<u>105.263</u>

KORTLOPENDE SCHULDEN

	<u>31.12.2023</u>	<u>31.12.2022</u>
	€	€
Overige schulden en overlopende passiva		
Accountantskosten	<u>750</u>	<u>750</u>

Stichting Zorgboerderij In het Westen, Nijmegen

TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2023

	Realisatie 2023 €	Realisatie 2022 €
Baten		
Donaties	<u>10.000</u>	<u>18.589</u>
Afschrijvingen op materiële vaste activa		
Afschrijvingen materiële vaste activa	<u>14.380</u>	<u>12.269</u>
Afschrijvingen materiële vaste activa		
Bedrijfsgebouwen en -terreinen	6.449	6.215
Inventaris	5.548	4.465
Vervoermiddelen	<u>2.383</u>	<u>1.589</u>
	<u>14.380</u>	<u>12.269</u>
Kosten ten behoeve van doel		
Fondsenwerving	<u>-</u>	<u>4.005</u>
Algemene kosten		
Kantoorkosten	<u>484</u>	<u>480</u>
Rentelasten en soortgelijke kosten		
Rente en kosten bank	<u>161</u>	<u>119</u>

Nijmegen,
Stichting Zorgboerderij In het Westen

A.J.M. van Zwet
Voorzitter

J. Oost
Secretaris

D. van As
Penningmeester